Купить квартиру за 8 350 000 рублей на ул Б.Хмельницкого, 26

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Б.Хмельницкого, 26

8 350 000 Р
122 794Р за м^2

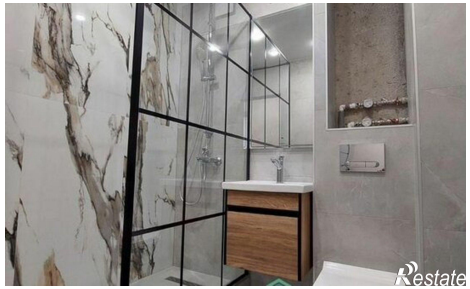
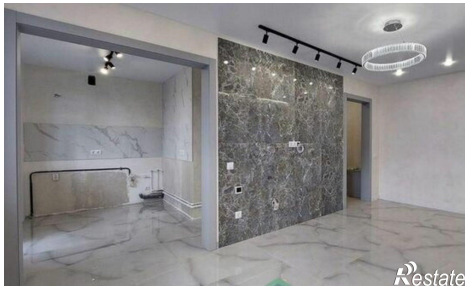
68.00 м^2	8.00 м^2	9 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Представляем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру, готовую для жизни. В квартире выполнен свежий, качественный ремонт для себя с заменой электропроводки, штукатурки и стяжки. Вам остается только расставить мебель и технику, чтобы создать свой идеальный дом. Площадь квартиры с учётом балкона 68 м². Планировка «распашонка». Кухня 7,5м². Просторные комнаты правильной формы. Особое внимание уделено комфорту: электрический тёплый пол на кухне и в зале создаст уют в любое время года. Расположение дома продумано до мелочей – вас ждет солнце на рассвете и мягкие закатные лучи, а в летние жаркие дни в квартире будет комфортная прохлада. Дом оборудован пассажирским лифтом, также имеется технический этаж. Отличная локация – вторая линия от шумных дорог, обеспечивающая тишину и спокойствие. Инфраструктура: В шаговой доступности расположены средние школы № 12 и № 16, детские сады № 86 и №28, магазины, супермаркеты, кафе, аптеки, пункты выдачи товаров Ozon и Wildberries, филармония, Южный вокзал, парк «Южный», Дом Искусств. Для любителей прогулок – остров Канта и набережная реки Преголя. Транспортная доступность: В 5 минутах ходьбы – несколько автобусных остановок с большим количеством маршрутных такси и автобусов. Удобный выезд на Окружную дорогу. Звоните прямо сейчас, и мы организуем ...

0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: Анна

Телефон: +79110701904

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м