Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Тихорецкая, 41

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тихорецкая, 41

3 600 000 Р

76 596Р за м^2

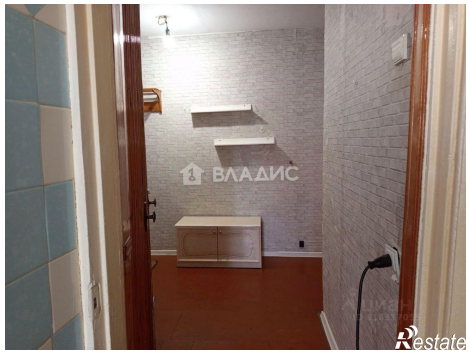
47.00 м^2	30.00 м^2	6.00 м^2	4 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1625426. Уникальное предложение в Калининграде: двухкомнатная квартира по адресу Тихорецкая улица, 39А. Просторная квартира площадью 47,7 кв. м на четвёртом этаже четырёхэтажного дома 1976 года постройки. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Раздельный санузел, оформленный плиткой, обеспечивает дополнительный комфорт, а центральное отопление и газовая плита на кухне помогут сократить расходы на коммунальные услуги, которые зимой составляют всего 3000-4000 рублей. Вам понравится чистый подъезд и доброжелательные соседи, а также наличие подвала площадью 5-8 м² для хранения ваших вещей. Квартира находится в удобном районе с развитой инфраструктурой. Тихий и зеленый район, где вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Всего в 10 минутах от вокзала, что обеспечит вам легкий доступ к транспортной инфраструктуре. В шаговой доступности находятся магазины, Балтийский рынок, детский сад 115 и средняя школа 46, а также развлекательный центр Киноленд для приятного времяпрепровождения с семьей и друзьями. За 10 минут при желании Вы сможете пешком дойти до Южного вокзала, откуда отправляется комфортабельная Ласточка в курортные города: Светлогорск, Пионерский, Зеленоградск. Не упустите свой шанс стать ...

0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м