

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на улица Космонавта Леонова, 37

Калининградская область, Калининград, улица Космонавта Леонова, 37

6 700 000 Р

124 074Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом высоком этаже трехэтажного кирпичного дома в центральном районе -Амалиенау. Квартира общей площадью 54,3 . Изолированные комнаты (распашонка) 13,8 и 19 кв.м. В комнатах лежит паркет. Кухня 8,2, совмещенный санузел. Высокие потолки 3,5 м (сталинский дом). Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, рестораны, школы, детские сады, поликлиники, развивающие центры, фитнес клубы, творческие мастерские и студии. Прекрасный район малоэтажной не уплотнительной застройки, большой зеленый двор, реконструированы прогулочные зоны (Фестивальная аллея), сквер А.С. Пушкина. Дом расположен в пешей доступности от таких объектов как Калининградский зоопарк, парк ЦПКО (парк Калинина), озеро Поплавок, стадион Балтика, Драматический театр. Хорошая транспортная развязка, близко центр города, удобный выезд в сторону моря, общественный транспорт в любую часть города. В достаточном количестве парковочные места, к квартире относятся 2 подвальных помещения, подвал высокий сухой. Спокойный, приличные соседи. Более 5 лет в собственности, полная сумма в ДКП, взрослые собственники.

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Себровская Виктория](#)

Телефон: [+79052425373](tel:+79052425373)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

