

Купить квартиру за 4 999 000 рублей на ул Космонавта Леонова, 61Г

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Космонавта Леонова, 61Г

4 999 000 Р

104 146Р за м²



48.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1625382. Продаю просторную двухкомнатную квартиру в КИРПИЧНОМ немецком доме с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Расположена в одной из самых дорогих и престижных локаций города! ЦЕНТР ГОРОДА - ул. Космонавта Леонова (ориентир Якитория, Наутилус). - Немецкий, кирпичный дом, толстые стены с хорошей шумоизоляцией (зимой тепло, летом - не жарко). - Автономное газовое отопление (индивидуальная регулировка тепла в любое время года, низкие коммунальные платежи). - В квартире выполнен свежий косметический ремонт. - Новым жильцам останется полностью оборудованная мебелью и бытовой техникой квартира! - Площадь: 50 кв.м., 2 изолированные комнаты (20,7+15,2 кв.м.), кухня (6,3 кв.м.), совмещенный санузел (в плитке). - В ПОДАРОК просторное подвальное подвальное помещение площадью 20 кв.м.!!! - Окна квартиры выходят на милый палисадник с цветами и кустарниками. - Отличный вариант для сдачи: подходит также для пожилых и людей с малыми детьми. - В соседнем дворе современная спортивная площадка. Развитая инфраструктура: через дорогу супермаркет SPAR, Пятерочка, различные магазинчики, детские сады (127, 119), школы (лицей №49, школа №10), много кафе и ресторанов (где можно вкусно покушать). В пешей доступности 2 рынка: Захаровский и Сельма через ул. Содатская (Грин Маркет), спорткомплекс Альбатрос ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Язюков Иван Николаевич](#)

Телефон: [+79661229091](tel:+79661229091)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

