

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на ул Генерала Толстикова, 2Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Толстикова, 2Б

5 150 000 Р

147 143Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира площадью 35 кв. м на 3 этаже 10-этажного дома по адресу ул. Генерала Толстикова, 2Б. Квартира находится в собственности одного владельца, что упрощает процесс оформления сделки. Объект отличается удобной планировкой с функциональным зонированием: просторная комната, кухонная зона, отдельная прихожая и санузел с современной отделкой. Лоджия с панорамными окнами увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительное естественное освещение. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, остаётся вся мебель и бытовая техника в отличном состоянии. Автономное отопление позволяет регулировать температуру в помещении и снижать коммунальные расходы в холодное время года. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся поликлиника, остановки общественного транспорта, школы и детские сады. Рядом расположены озёра Зимнее и Летнее, что делает локацию привлекательной для любителей прогулок на свежем воздухе. Для автомобилистов предусмотрены удобные парковочные места во дворе. Район обеспечен всеми необходимыми магазинами — от продуктовых до хозяйственных, что избавляет от необходимости совершать длительные поездки за покупками. Транспортная доступность ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Зимонина Вероника Олеговна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

