

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Южный б-р, 37

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Южный б-р, 37

4 950 000 Р

93 396Р за м²



53.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ ВАШЕЙ СЕМЬИ! Продается 2-комнатная квартира улучшенной планировки в Московском районе города Калининграда, Южный бульвар Ориентир: ул. Николая Карамзина, Олега Кошевого, Интернациональная, Понартская, Ульяны Громовой, бульвар Любви Шевцовой Комфорт и безопасность сделки: один совершеннолетний собственник вся стоимость в договоре купли-продажи отсутствуют обременения и перепланировки продажа без подбора встречного варианта! О доме: год постройки 2001 6 этажей чистый и аккуратный подъезд, домофон парковка наземная во дворе отличная транспортная доступность, остановки общественного транспорта в трёх минутах от дома, при этом дом со всех сторон огорожен другими домами, двор тихий и зеленый, есть места для прогулок с детьми О квартире: комфортный 2 этаж с видом во двор общая площадь квартиры 50.8 кв.м, с холодными помещениями (лоджия и балкон) 53.6 кв.м две изолированные комнаты правильной формы на разные стороны 16.9 кв.м (гостиная, с выходом на балкон) и 11.5 кв.м (спальня, с выходом на лоджию) балкон и лоджия остеклены просторная кухня 10.0 кв.м санузел раздельный квартира теплая и сухая, отопление центральное приборы учета на электроэнергию, газ, горячую и холодную воду Территориальное расположение: Отлично развитая инфраструктура: детские сады ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118519749](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь жилая	28.40 кв. м
Площадь комнат	16.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

