Купить квартиру за 12 200 000 рублей на улица Молодой Гвардии, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, улица Молодой Гвардии, 5

12 200 000 Р

164 865Р за м^2

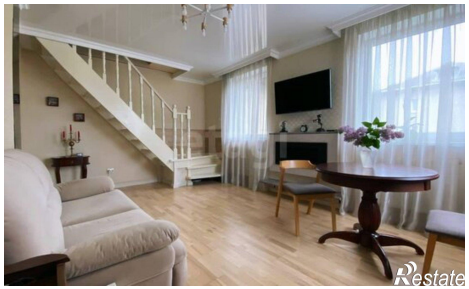
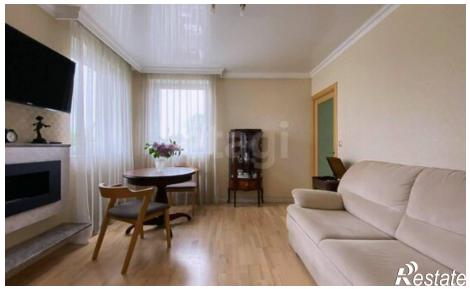
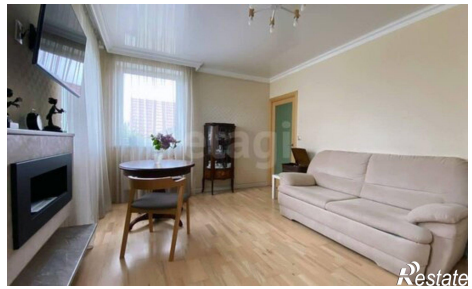
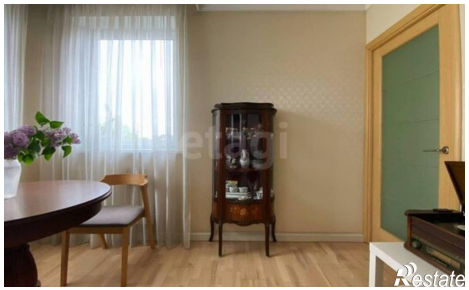
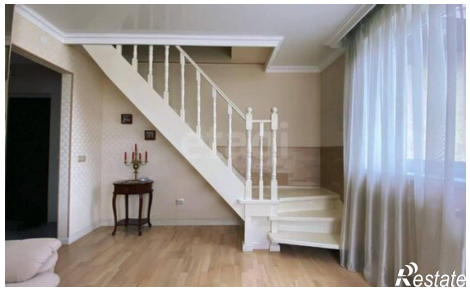
74.00 м^2	9.00 м^2	3 из 11
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная и уютная 3-х квартира в два уровня. Квартира находится по адресу ул. Молодой гвардии 5. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Низкие коммунальные платежи, заключен индивидуальный договор с Янтарь Энерго. Коммунальные платежи в двое меньше чем в городе. Общая площадь: 74,2 м2. Площадь кухни: 9,3 м2. Санузел: 4,5 м2. Жилая площадь: 44 м2. О квартире. - Уютная гостиная с камином, вся мебель и техника с предметами интерьера остаются в квартире, просторная кухня с выходом на лоджию. - В санузле имеется гигиенический душ, просторные комнаты с двухспальными кроватями, так же в квартире есть своя гардеробная комната 2,5 м2. - В каждой комнате на втором этаже есть комнаты хранения вещей, это отличный вариант для хранения своих вещей. - Благодаря окнам в крыше на втором этаже, комнаты всегда освещены солнечным светом. Крыша утеплена и шумоизолированна. О локации: Данная квартира находится в хорошей локации города. Быстрый выезд на трассу, что позволит вам доехать до моря за 20 мин. Магазин Пятерочка, Альмак, Почта России в 5 метрах от дома, РАНХиГС, школы и детские сады, до центра города 10 мин езды, остановки общественного транспорта и многое другое. Один собственник. Полная стоимость в договоре, более 5 лет в собственности. Без обременений. ТОРГ. Звоните и приходите на просмотр ...

0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: Панкратов Кирилл Сергеевич

Телефон: +79615550418

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	11	Площадь кухни	9.00 кв. м