

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Ивана Франко, 8

Калининградская область, Калининград, улица Ивана Франко, 8

9 800 000 Р

93 333Р за м²



105.00 м²

Общая

63.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1623675. Продается двухуровневая квартира в частном доме в одном из самых престижных районов города. В 2 минутах от дома находится великолепный парк им.М.Ашмана. Ориентиры:ул.Горького,3-я Большая окружная, ул.Александра Невского,парк им.М.Ашмана Квартира просторная, светлая. Раздельные 4 комнаты, 2 санузла, огромная кухня-гостиная. АВТОНОМНОЕ газовое отопление. 1 этаж: По всему периметру 1 этажа положен теплый пол. Натяжные потолки. -Большая кухня-гостиная 25кв.м.Потолки высокие 3,32.На полу плитка. -Две изолированные комнаты. Ламинат -Совмещенный санузел. Плитка -Большое настенное зеркало во всю стену. -Кладовка 2 этаж: - Имеются две отдельные комнаты. Установлены радиаторы отопления, встроенная система хранения. -Санузел. В квартире остается вся встроенная мебель и техника. На огороженной домовой территории есть зона мангала и беседка. Рядом : магазины, детские сады, школы, поликлиника. В районе дома хорошая транспортная развязка - (автобусы 30,14,7,10,82.) В стоимость квартиры входят: доля земельного участка и машиноместо под навесом. Один взрослый собственник выделенной доли. (квартиры).Без обременений. Звоните! Записывайтесь на просмотр. -

👁 1 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	63.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м		



