

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на улица Молодой гвардии, 36

Калининградская область, Калининград, улица Молодой гвардии, 36

12 200 000 Р

164 865Р за м²



74.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Продается просторная и уютная 3-х квартира в два уровня. Квартира находится по адресу ул. Молодой гвардии 5. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Низкие коммунальные платежи, заключен индивидуальный договор с Янтарь Энерго . Коммунальные платежи в двое меньше чем в городе. Общая площадь: 74,2 м2. Площадь кухни: 9,3 м2. Санузел: 4,5 м2. Жилая площадь: 44 м2. О квартире. - Уютная гостиная с камином, вся мебель и техника с предметами интерьера остаются в квартире, просторная кухня с выходом на лоджию. - В санузле имеется гигиенический душ, просторные комнаты с двухспальными кроватями, так же в квартире есть своя гардеробная комната 2,5 м2. - В каждой комнате на втором этаже есть комнаты хранения вещей, это отличный вариант для хранения своих вещей. - Благодаря окнам в крыше на втором этаже, комнаты всегда освещены солнечным светом. Крыша утеплена и шумоизолирована. О локации: Данная квартира находится в хорошей локации города. Быстрый выезд на трассу, что позволит вам доехать до моря за 20 мин. Магазин Пятерочка, Альмак, Почта России в 5 метрах от дома, РАНХиГС, школы и детские сады, до центра города 10 мин езды, остановки общественного транспорта и многое другое. Один собственник. Полная стоимость в договоре, более 5 лет в собственности. Без обременений. ТОРГ. Звоните и приходите ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814607605](tel:+79814607605)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	12
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

