

Купить квартиру за 900 000 рублей на ул Вагоностроительная, 16

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Вагоностроительная, 16

900 000 Р

90 000Р за м<sup>2</sup>



10.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 4

Этаж

Продается уютная комната (не доля) в общежитии, идеально подходящая для создания комфортного пространства или инвестиции. Площадь комнаты составляет 10,7 кв. м, и вы сможете использовать материнский капитал для ее приобретения. Комната расположена в красивом кирпичном доме, построенном до 1945 года, в исторической части города, в тихом и живописном районе Амалиенау. Она светлая и теплая, с пластиковым окном, что создает приятную атмосферу для жизни. В комнате уже имеется мебель, что позволяет вам сразу же комфортно обустроиться. В непосредственной близости находится вся необходимая инфраструктура: школы, магазины, мини-рынок. Всего в 7 минутах пешком расположено озеро Хлебное Поплавок — прекрасное место для прогулок и отдыха на природе. Всего 5 минут отделяют вас от Правой набережной (порта), а до Центрального парка культуры и отдыха можно дойти всего за 10 минут. Отличная транспортная доступность делает это предложение еще более привлекательным. Эта комната — не только прекрасное место для жизни, но и отличная инвестиция для последующей сдачи в аренду. Не упустите возможность стать владельцем уютного уголка в сердце города! Номер объекта: #1/553726/22596

👁 13 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114908841](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	4

