

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на Тихорецкая улица, 22Б

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица, 22Б

6 650 000 Р

133 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.30 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1622065. Продается просторная ,светлая уютная ЕВРОДВУШКА !!!! Ориентиры: ул.Киевская, Южный вокзал, ТРЦ Понарт, Летнее озеро. Квартира площадью 50,5кв.м -Комнаты 10 и 12,3 кв.м. Натяжные потолки, ламинат. -Просторная кухня-гостиная 14.3 кв.м. В прихожей и кухни- гостиной установлен теплый пол. Кухня оборудована всей необходимой техникой- варочная газовая поверхность, духовой шкаф, вытяжка. холодильник, имеется место под посудомоечную машину, вытяжка , микроволновая печь.) -Имеется две лоджии с панорамным остеклением 3 и 3,3 кв.м.(створки окон откатные, полы плитка) - Санузел совмещен. Плитка. -В квартире АВТОНОМНОЕ отопление - двухконтурный газовый котел, низкие коммунальные платежи. -В квартире выполнен качественный, современный ремонт. Квартира не угловая, теплая. В подъезде установлено видеонаблюдение!!! Покупателю остается вся мебель и техника. Новый кирпичный дом комфорт-класса. Благоустроенный двор с современной детской и спортивной площадкой. Вокруг развитая инфраструктура - в шаговой доступности продуктовый магазин, аптека, кафе, ресторан, остановка общественного транспорта, Балтийский рынок, поликлиника, прогулочная зона Летнего озера, ТРЦ Понарт и Храм Рождества Пресвятой Богородицы, школа 46 ,детский сад 115. До центра ехать 10 мин, до моря ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	22.30 кв. м	Площадь комнат	22.30 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



