

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Борисовский бульвар, 13 к1

Калининградская область, Калининград, Борисовский бульвар, 13 к1

5 600 000 Р

109 804Р за м²



51.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Прекрасная возможность приобрести двухкомнатную квартиру в новом доме по адресу: Калининград, Борисовский бульвар, 13к1. Общая площадь квартиры составляет 51.5 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м, а просторная кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.75 метра, что создает простор и свет внутри. Квартира без ремонта, предоставляя вам возможность создать интерьер по своему вкусу. Выполнена шпаклёвка всех стен, кроме ванной. Отопление автономное. Планировка включает одну лоджию и совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом новый, оборудован пассажирским лифтом и пандусом для удобства. Наземная парковка возле дома позволяет без труда найти место для автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку, что делает сделку доступной для большего числа покупателей. Все юридические вопросы готовы обсудить и решить на месте. Приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Ваш новый дом ждет вас!

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114602647](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



