

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Куйбышева, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Куйбышева, 2

11 000 000 Р

159 420Р за м²



69.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся 2х-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 9-ти этажного кирпичного дома комфорт-класса ЖК Университет в центре Калининграда 2021 года постройки. Общая площадь квартиры - 68,9 кв. м, в том числе: жилая - 32 кв. м, кухня- 15,3 кв. м, просторный холл - 13,3 кв. м. Комнаты отдельные, санузел совмещённый. Плита газовая, застеклённая лоджия. Отопление автономное. Установлены счётчики на холодную и горячую воду и электричество, домофон. Квартира без ремонта (серый ключ). В подъезде колясочная (можно оставить детские коляски и велосипеды). Во дворе стоянка автомобилей, спортивная и детская площадки. Развита инфраструктура: в шаговой доступности школа № 33, детский сад № 123, супермаркет SPAR, различные магазины, БФУ, в шаговой доступности излюбленное место отдыха - набережная Верхнего озёра и Музей янтаря, Площадь маршала Василевского. Отличная транспортная доступность. Остановки в шаговой доступности. Легко добраться в любую часть города Калининграда и города-курорты побережья. Удобная локация, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. В штате есть ипотечный брокер, для подбора и одобрения более выгодной процентной ставки по ипотеке. Звоните, организуем просмотр квартиры ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79217111057](tel:+79217111057)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	15.00 кв. м

