

Сдать квартиру за 40 000 рублей на ул Гайдара, 31

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 31

40 000 Р в месяц



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.90 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Долгосрочная аренда квартиры между проспектом Советским и улицами Гайдара, Нарвской Удобный район с развитой инфраструктурой  
АДРЕС: • ул. Гайдара, дом 31-41, 5 этаж, не угловая ОРИЕНТИРЫ: •улицы: проспект Советский, Нарвская, Мусоргского, Памяти Павших в Афганистане, Калужская, Генерала Челнокова, Горького, Зеленая, Адмирала Макарова КВАРТИРА: • площадь: 41.8 м2 • этаж: 5 (пятый), крыша не течет, отремонтирована над квартирой 5 лет назад • потолки: 2.6 м2 • кухня: 5.4 м2 • коридор: 5.0 м2 • комнаты: 2 (две), изолированные 19.7 с выходом на остекленный балкон 0.9 м2 + 8.2 м2 • санузел: 3.5 м2 • состояние: жилое, все работает, косметический ремонт АРЕНДАТОРЫ: • славянская семья с ребенком или детьми • без вредных привычек • животные: да, чистоплотные СРОК АРЕНДЫ: • на 6 месяцев с возможностью пролонгации ПЛАТЕЖИ: • ежемесячная арендная плата • сумма на депозите 20 000 рублей • коммунальные платежи: отдельно, в среднем выходит 3-5 тысяч в месяц ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: • остановка Улица Памяти павших в Афганистане - 300 м -автобусы, маршрутки 33, 70 • остановка Калужская - 400 м -автобусы, маршрутки 4, 10, 23, 68 • остановка Улица Лейтенанта Яналова - 540 м -автобусы, маршрутки 26, 27, 120 -троллейбус 1 ИНФРАСТРУКТУРА: - школа 43 (520 м), 10 (600 м), Альма-Матер ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114811493](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	27.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

