

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на Гостиная улица, 28А

Калининградская область, Калининград, Гостиная улица, 28А

11 800 000 Р

173 529Р за м²



68.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 103320962 Редкое предложение в центре Калининграда! Продается 2-комнатная квартира в престижном районе! Площадь: 68,9 м² Кухня: 11 м² Гостиная: 22 м² Спальня: 19 м² С/У: 3,5 м² Прихожая 13,4 м² Особенности квартиры: Высота потолков 3 метра , легко дышится. Современный (не убитый проживанием) ремонт с использованием качественных материалов. Бытовая техника (плита, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь) впрочем как и мебель входят в стоимость. Есть возможность подключения автономного отопления. Соседняя квартира подключена! Дополнительные преимущества: Один собственник, нет обременений. Дом и подъезд после капитального ремонта. Хорошее вложение с точки зрения инвестиций, популярный туристический кластер. Отлично как для собственного проживания, так и для посуточной аренды. Заезжай и живи, вариант под тапочки . Мебель и бытовая техника в наличие. Район и инфраструктура: Престижный район с развитой инфраструктурой. Рядом: Центральная площадь города и самый популярный ТЦ Европа - 10 минут пешком Множество кафе, магазинов, аптек, банков Напротив дома стадион Балтика , который преобразован под общественное пространство с ледовым катком зимой, теннисными кортами, площадками для занятия спортом Зоопарк WorldClass - фитнес-клуб премиум-класса с бассейном, Spaг - ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118622869](tel:+79118622869)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

