Купить квартиру за 5 890 000 рублей на ул Батальная, 94

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 94

5 890 000 Р

133 864Р за м^2

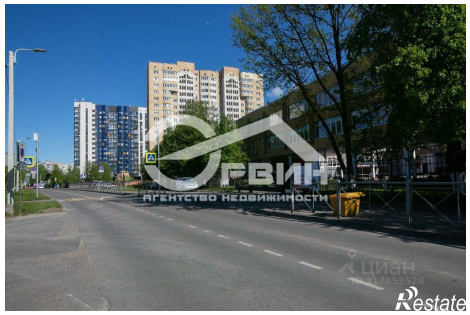
44.00 м^2	20.00 м^2	11.00 м^2	8 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам замечательную, большую, очень уютную однокомнатную квартиру общей площадью с лоджией 46.9 кв м, площадь без лоджии 45.9 кв м. Удобная планировка. Просторный холл, комната правильной формы 20 кв м, отличная площадь кухни 11.8 кв м, с/у совмещённый, большой плюс - есть гардеробная. Квартира находится в самом лучшем месте, в центре Московского района по ул Батальная 94. Дом 2009 года постройки, кирпичный. Территория огороженная, есть наземная и подземная парковки. Квартира светлая, очень тёплая, в хорошем жилом состоянии, ремонт делали из качественных дорогих материалов.Остаётся мебель и дорогая техника. Центральное отопление - но есть теплосчётчики, не большие коммунальные платежи.В квартире сделаны тёплые полы на кухне, на лоджии ,в с/у и коридоре . Инфраструктура вся под рукой - есть всё для комфортной жизни. Рядом с домом современная школа 56, детские сады 43, 83, 130 в 3 х минутах от дома, магазины, поликлиника, остановки и т. д. До центра 15 минут на общественном транспорте. Документы к продаже готовы. Звоните в удобное для вас время - организуем показ. Обеспечиваем полное юридическое сопровождение сделки, подходит под все виды взаиморасчётов.

0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814543779

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	16	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м