

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на проспект Мира, 56А

Калининградская область, Калининград, проспект Мира, 56А

7 300 000 Р

260 714Р за м²



28.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира с современным ремонтом, выполненным в марте 2025 года, готова к заселению и идеально подходит для арендного бизнеса или комфортного проживания. В помещении полностью заменены все инженерные коммуникации: трубы водоснабжения и канализации, электропроводка, установлен бойлер для бесперебойного снабжения горячей водой. В санузле уложен теплый пол, стены возведены заново, полы выровнены. В стоимость входит вся необходимая мебель и бытовая техника, что избавляет от дополнительных затрат и упрощает процесс заселения. Объект расположен в удобном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности (5-10 минут) находятся зоопарк, центральный парк, площадь Победы, а также Северный вокзал, откуда регулярно отправляются электрички к морскому побережью. В окружении множество торговых центров, кафе и ресторанов, что делает локацию привлекательной как для туристов, так и для постоянных жителей. Квартира принадлежит единственному собственнику, не имеет обременений и юридически чиста. Возможен осмотр в удобное время. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом доходности за счет удачного расположения и готовности к эксплуатации. Код пользователя: 106995 Номер в базе: 7838868

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110715731](tel:+79110715731)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

