Купить квартиру за 12 750 000 рублей на ул Галактическая, 18

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Галактическая, 18

12 750 000 Р

125 000Р за м^2

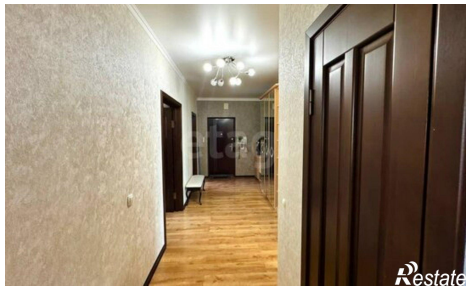
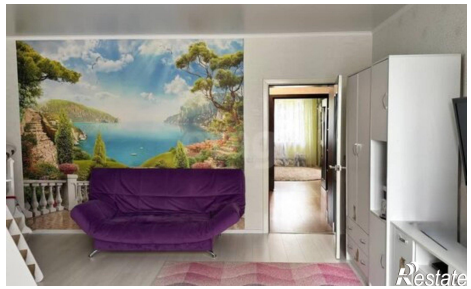
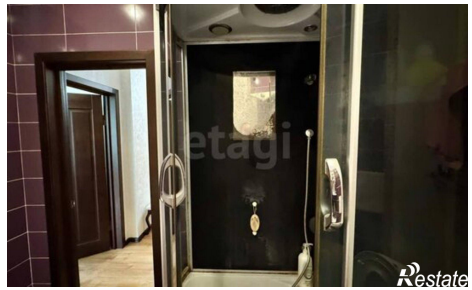
102.00 м^2	12.00 м^2	3 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся просторная и уютная 3-комнатная квартира в одном из самых зелёных и спокойных районов города. Квартира расположена в кирпичном доме, что обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию. Установлено автономное отопление с двухконтурным газовым котлом — это комфорт в холодное время года и значительная экономия на коммунальных платежах. В квартире везде установлены счётчики. Дополнительный уют создают тёплые полы в прихожей, кухне и ванной комнате. Планировка продумана до мелочей: два полноценных санузла. В первом — унитаз, раковина и место под стиральную машину, во втором — ванна, душевая кабина, раковина и второй туалет. Это удобно для большой семьи или гостей. Изюминкой квартиры являются две просторные лоджии с великолепным видом на зелёный парк и исторические достопримечательности — окна выходят на церковь и Свято-Никольский женский монастырь, основанный в XIII веке. Одна из комнат ориентирована во двор, что добавляет тишины и уединения. В квартире выполнен качественный ремонт: ламинат во всех комнатах, натяжные потолки, современная электрика. Проведён оптоволоконный интернет от Ростелеком (до 1 Гбит/с) — идеально для работы и развлечений. Инфраструктура — на высшем уровне. В шаговой доступности всё необходимое: магазины, пиццерия (200 метров), остановка общественного транспорта ...

0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Жарикова Екатерина Алексеевна

Телефон: +79615600862

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м