Купить квартиру за 6 250 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 113

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 113

6 250 000 Р
135 870Р за м^2

46.00 м^2	19.00 м^2	13.00 м^2	5 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

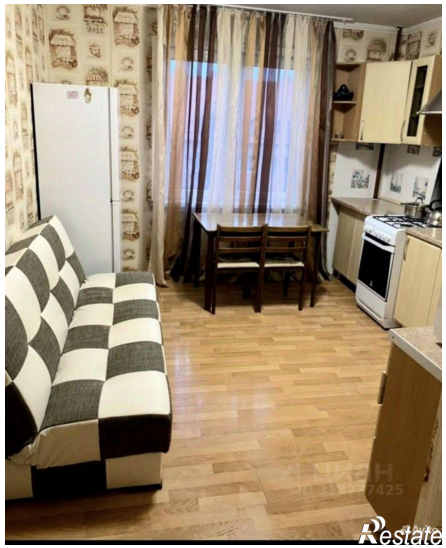
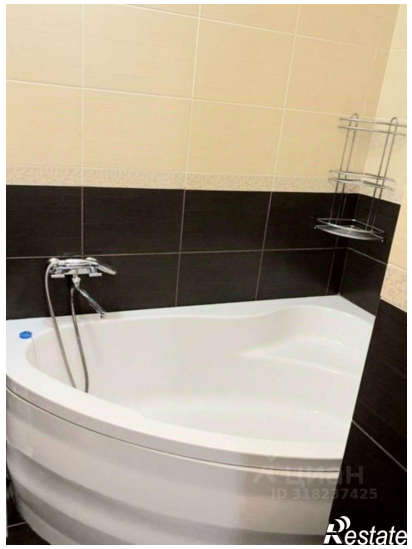
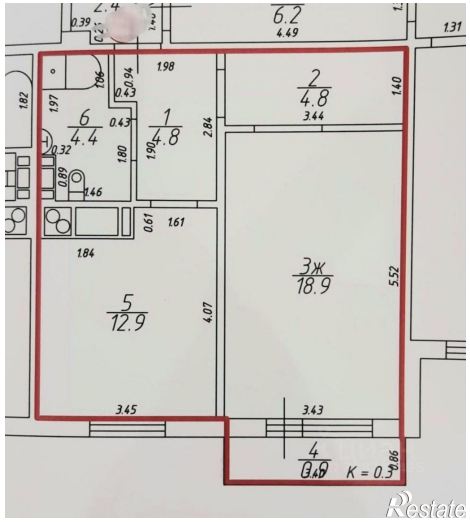
Предлагаем к покупке квартиру в перспективном районе Калининграда, площадью 46 м с АВТОНОМНЫМ отоплением. Квартира с высоким уровнем комфорта, светлая и уютная, что делает её привлекательной как для проживания, так и для сдачи в аренду. Удобное месторасположение дома обеспечивает доступ ко всем необходимым инфраструктурным объектам: магазины (SPAR, Пятёрочка, Альмак) находятся в непосредственной близости. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкую транспортную доступность. В районе расположены образовательные учреждения (школы 58, 2 и детские сады 11, 24, 123, 125), что делает его привлекательным для семей с детьми. Верхнее озеро, Суздальский парк в нескольких минутах ходьбы предоставляют возможности для отдыха и досуга. Легкий выезд на ключевые транспортные артерии города и в область обеспечивает удобство передвижения. Инвестиция в данное жилье имеет высокий потенциал как для личного проживания, так и для получения стабильного дохода от аренды. Ориентиры: Орудийная, Литовский вал, А.Невского, Куйбышева, Артиллерийская Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните СЕГОДНЯ! Сотрудничаем с коллегами !

0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118609216

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-yu-gagarina-113-18231998929/