Купить квартиру за 11 900 000 рублей на ул Чернышевского, 60

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Чернышевского, 60

11 900 000 Р
105 310Р за м^2

113.00 м^2	58.80 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

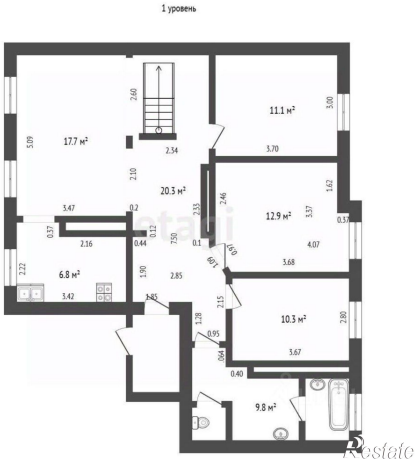
• ЭЛИТНЫЙ РАЙОН КАЛИНИНГРАДА • • АМАЛИЕНАУ • • 2-Х УРОВНЕВАЯ КВАРТИРА • • УВАЖАЕМЫЙ ПОКУПАТЕЛЬ • Представляем к продаже 4-х комнатную 2-х уровневую квартиру на 4 этаже 4-х этажного дома 1945 года постройки в городе Калиниграде по ул. Чернышевского • • Реконструкция дома проводилась 2000 году • Полная замена кровли • Ремонт подъезда • Новые трубы под сантехнику • Новая проводка • Перекрытия железобетонные • • ДОМ ИЗ НЕМЕЦКОГО КИРПИЧА • • АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ • • Общая площадь 113.4 м2, жилая 58.8 м2, кухня-гостиная 24.5 м2 • • На первом этаже - холл • 3 жилые комнаты • Кухня- гостиная • Санузел раздельный • Ванная комната с окном • Под лестницей удобная гардеробная • • Деревянная лестница (лиственница) • Теплый пол на кухне и в санузле • • На втором этаже (мансарда) • Комната • Холл • Выход на террасу • • ШИКАРНАЯ ТЕРРАСА - БАЛКОН • КРАСИВЫЙ ВИД • • СУХОЕ ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ • • ИНФРАСТРУКТУРА • Школа • Гимназия N1 • БФУ им. Канта (во дворе)• Детские сады • Сетевые продуктовые магазины • Захаровский рынок • Аптеки • Фитнес центры • Салоны красоты • Рестораны • Кафе • Озеро Поплавок • Парк Шервуд • Центральный парк • Зоопарк • • ОРИЕНТИР • ул. Шиллера • ул. Мира • ул. Карла Маркса • ул. Красная • • К ДИАЛОГУ ПО ТОРГУ ОТКРЫТЫ • • ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И МЫ ОРГАНИЗУЕМ ДЛЯ ВАС ...

2 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114600992

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	58.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-chetyrehkomnatnoy-kvartiri-ul-chernyshevskogo-60-18231998927/