Купить квартиру за 6 800 000 рублей на пр-кт Победы, 80

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-кт Победы, 80

6 800 000 Р
178 947Р за м^2

38.00 м^2	17.80 м^2	13.00 м^2	1 из 8
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ПРЕМИАЛЬНАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА С АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ Ваш идеальный выбор для комфортной жизни и выгодных инвестиций! Исключительное предложение в историческом центре города просторная 1-комнатная квартира в современном доме комфорт-класса (2018 г.п.). Расположена на высоком этаже 8-этажного кирпичного дома. Впечатляющие характеристики: • Общая площадь: 38,1 м² • Просторная кухня: 13,1 м² • Уютная жилая комната: 17,8 м² • Панорамные окна • Автономное отопление существенная экономия на коммунальных платежах • Полностью меблирована и оснащена бытовой техникой Безопасность и комфорт: • Закрытая территория с автоматическими воротами • Два выезда с комплекса в разных направлениях • Открытая и подземная парковка с большим количеством мест • Грузопассажирский лифт • Безбарьерная среда Развитая инфраструктура: • Два супермаркета на 1 этаже • Салон красоты • Супермаркет Виктория • Школы и детские сады в пешей доступности • Фитнес-центры рядом с домом • Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы • Прямой доступ к основным магистралям • До центра города всего 4 км Инвестиционный потенциал: • Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду • Высокий спрос на аренду в районе • Стабильный доход при сдаче как в долгосрочном, так и ...

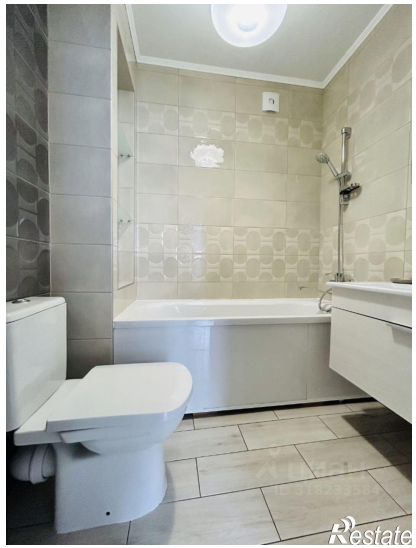
0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814543621

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



Restate

Restate