Купить квартиру за 7 100 000 рублей на Южный бульвар, 58

Калининградская область, Калининград, Южный бульвар, 58

7 100 000 Р
93 421Р за м^2

76.00 м^2	51.90 м^2	8.00 м^2	3 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1575245. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в одном из самых удобных районов города. Квартира расположена на улице Николая Карамзина, 37. Это панельный дом 2004 года постройки, где вас ждут комфорт и безопасность. Общая площадь квартиры составляет 76,1 кв. м, из которых 51,9 кв. м — жилая площадь. Три комнаты имеют площадь 13,7, 18,2 и 20 кв. м соответственно. Кухня площадью 8,3 кв. м станет местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие балкона позволит вам наслаждаться видами и свежим воздухом. Косметический ремонт делает квартиру готовой для проживания, а центральное расположение обеспечивает хорошую освещённость. Развитая инфраструктура района порадует жителей: наземная парковка, пассажирский лифт, близость к общественному транспорту и основным магистралям. Отличная локация, школы, детские сады, супермаркеты: Виктория, Спар, Пятрочка. Рынок южный, аптеки. Спорткомплексы Вива и Альбатрос. Всё это создаёт идеальные условия для комфортной жизни. Квартира без долгов и обременений. Быстрая сделка. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную ...

0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	51.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м