# Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Менделеева, 37А

Калининградская область, Калининград, улица Менделеева, 37А

6 500 000 Р
151 163Р за м$^2$

| 43.00 м$^2$ | 16.60 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 4 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Арт. 105465000 **Продаётся уютная 1-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в историческом сердце Калининграда!** ** Центральный район, ул. Менделеева** **Тихий, зелёный район** с малоэтажной застройкой — доносится только пение птиц! ** Особенности квартиры:** **42,2 м²** с **высокими потолками 3 м** — простор и свет! **Стильный дизайн-ремонт** + встроенная техника и мебель — готово к переезду! **Автономное отопление** — вы сами регулируете тепло и платите меньше. **Вид с балкона** на стройные ели — умиротворение каждый день! ** Инфраструктура у порога:** **5 минут** до школы 19, детсада, супермаркетов **Spar** и **Виктория**! Остановка транспорта рядом — легко добираться в любую точку города. ** Безопасный и комфортный двор:** **Парковка** с гарантированным местом, **ворота на пульте**! **Зона барбекю и беседка** — отдыхайте с соседями в любое время! **Звоните прямо сейчас!** Я с радостью покажу квартиру, и расскажу обо всех деталях. **Не упустите шанс жить в уютном гнёздышке с идеальным сочетанием тишины и городского ритма!** С уважением, ваш агент по недвижимости — Полина. *P.S. Вид на ёлки — это не только Новый год! *

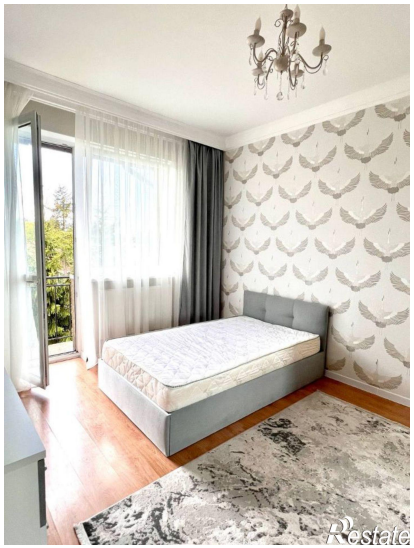
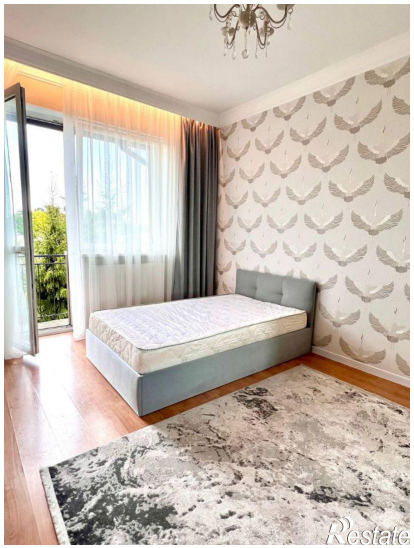
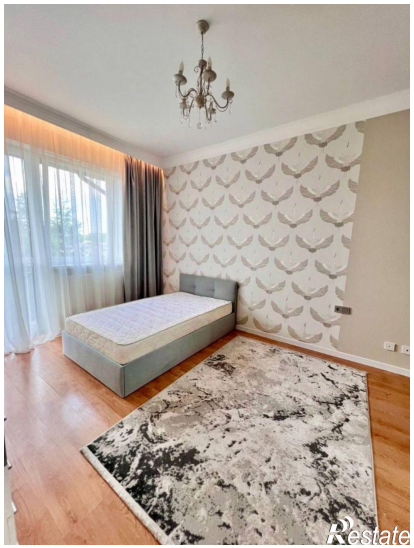
1 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Собственник

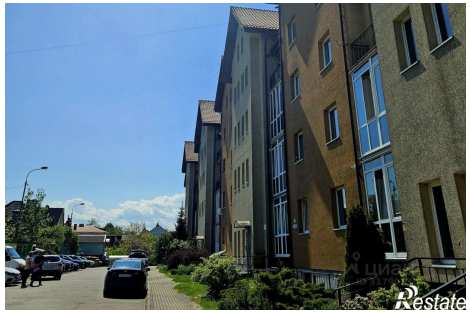
Телефон: +79118525811

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 16.60 кв. м | Площадь комнат | 16.60 кв. м |
| Площадь кухни | 12.00 кв. м | | |

Restate


Restate