

Купить квартиру за 2 799 000 рублей на ул Ольховая, 11

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ольховая, 11

2 799 000 Р

84 818Р за м²



33.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается однокомнатная квартира в немецком доме. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, двухконтурный котёл-низкие коммунальные платежи. Квартира с удачной планировкой, окна выходят на обе стороны дома, кухня 8 м², большая комната 20 м² и совмещённый санузел с окном. Квартира подготовлена под ремонт, выровнены и отшпаклеваны стены, выровненный пол. Установлен новый двухконтурный котел, поменяны трубы и батареи. Установлена трехкамерная входная дверь. За квартирой закреплено подвальное помещение. Парковка открытая во дворе, место есть всегда ,т.к. вокруг малоэтажная застройка. Остановка общественного транспорта П.Морозова в 5 минут ходьбы, также можно ездит на рельсобусе(О.П. Киевская) до Северного вокзала за 15минут. Рядом с домом детские сады 78, 53 и школа 3. В доступности магазины SPAR, FixPrice, дискаунтер Дешево, Балтийский рынок. Ориентир: перекресток Киевской/Павлика Морозова. Компания Этажи обеспечивает юридическое сопровождение и гарантирует безопасность сделки. Поможем выгодно оформить ипотеку. Код пользователя: 43223 Номер в базе: 7583013

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821922](tel:+79114821922)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

