

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Аллея смелых, 198Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Аллея смелых, 198Б

7 500 000 Р

127 119Р за м²



59.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Код объекта: 1614616. Продаётся 2-комнатная квартира на 7 этаже 10-этажного кирпичного дома 2015 года постройки на ул. Аллея Смелых. Ориентир - Кошевого, Карамзина, Интернациональная. Общая площадь - 59 кв. м., жилая - 32 кв.м., комнаты изолированные - 20+12 кв.м., кухня - 15кв.м., автономное отопление, установлены счётчики на воду, газ и электричество. Квартира с косметическим ремонтом: - удобная планировка распашонка с окнами на две стороны, с двумя застеклёнными лоджиями и прекрасным видом на лесопарковую зону; - кухня оборудована двухконтурным газовым котлом, варочной поверхностью, духовым шкафом, вытяжкой, холодильником и стиральной машиной; - санузел совмещённый в плитке, оборудован ванной; - просторная прихожая со встроенным шкафом-купе. Благоустроенная придомовая территория и подъезд: - чистый подъезд, доброжелательные соседи; - на лестничной площадке имеется кладовое помещение; - во дворе дома детская и спортивная площадки; - свободная парковка во дворе дома. Удобное местоположение с развитой инфраструктурой: - школа 56, детские сады 57, 136, продуктовый магазин Лавка вкуса непосредственно в доме, торговый центр Балтийский пассаж , супермаркеты Спар , Пятёрочка , автотехцентр Спектр , спорткомплекс и многое другое. Условия продажи: - полная сумма в договоре; - ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

