

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Кирова, 81

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Кирова, 81

5 100 000 Р

115 909Р за м²



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1614686. Эксклюзивное предложение! Продается уютная двухкомнатная квартира на 1 этаже в самом сердце Центрального района Калининграда идеальное сочетание комфорта, выгодного расположения и перспектив! Ключевые особенности: Площадь: 44 кв.м. Планировка: 2 изолированные комнаты (17,5 кв.м и 12,5 кв.м), кухня 5,8 кв.м, отдельный санузел. Состояние: Квартира без ремонта чистый лист для ваших дизайнерских идей! Уже выполнены важные улучшения: залиты новые полы и установлены современные окна и новая входная дверь. Почему эта квартира отличный выбор? Центральное расположение: Вы будете жить в туристической зоне, где каждый день наполнен атмосферой города. Инфраструктура для жизни: В шаговой доступности детские сады (119, 95, 10), школы (10, 43), лицей 49 и престижная частная школа Базис . Отдых и развлечения: В 400 метрах знаменитый Калининградский зоопарк, в 10 минутах Центральный парк с его живописными аллеями. Транспортная доступность: Рядом остановки автобусов (8, 26, 27, 28, 31, 33, 36), маршруток (70, 71, 88), трамвая (5) и троллейбусов (1, 2). Добраться до любой точки города проще простого! Магазины и кафе: В 300 метрах торговый центр Спар , а вокруг множество уютных ресторанов, кафе и кофеен всё в пешей доступности. Удобные ориентиры: Улицы ...

👁 1 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

