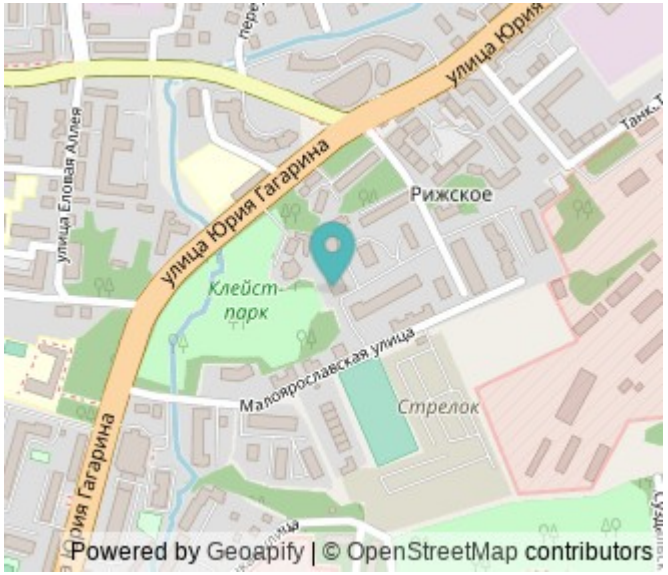
Купить квартиру за 16 500 000 рублей на Чувашская улица, 4Г

Калининградская область, Калининград, Чувашская улица, 4Г

16 500 000 Р
141 026Р за м^2

117.00 м^2	58.20 м^2	17.00 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



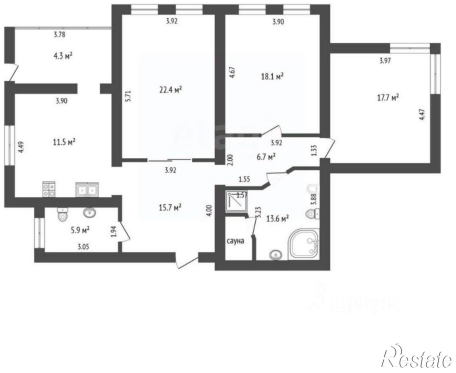
Эксклюзивное предложение в Ленинградском районе! Продам трехкомнатную квартиру с АВТОНОМНЫМ отоплением и собственной САУНОЙ на 5 этаже восьмиэтажного дома в престижном районе г.Калининграда по ул. Чувашской (ориентир перекресток улицы Юрия Гагарина и Куйбышева). О КВАРТИРЕ: общая площадь — 121,9 кв.м комнаты — 22,4, 18,1 и 17,7 кв.м кухня — 17,5 кв.м сан.узлы — 5,9 и 13,6 кв.м лоджия — 4,3 кв.м холл — 15,7 кв.м коридор — 6,7 кв.м В квартире выполнен качественный ремонт. Идеально ровные стены и напольная стяжка. В каждом помещении разные световые решения. В комнатах ламинат, в коридоре, кухне и санузлах - плитка и установлена система теплого пола. Пластиковые подоконники заменены на каменные. Система раздвижных дверей с триплекс стеклом выполнена по индивидуальному заказу. Все комнаты правильной прямоугольной формы, оборудованы кондиционерами (кроме детской спальни). Большой гостевой санузел с окном также выполняет функцию прачечной. Неоспоримым преимуществом этой квартиры является просторный санузел с сауной, оборудованный большой ванной и душевой кабинкой с гидромассажем. О ДОМЕ: • установлены все счётчики — платежи минимальные • грузопассажирский лифт • огороженная и охраняемая территория • на придомовой территории расположены несколько детских площадок • закрытая парковка ...

0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118624776

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	58.20 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-chuvashskaya-ulica-4g-18231992567/