

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Подполковника Емельянова, 86

Калининградская область, Калининград, улица Подполковника Емельянова, 86

3 100 000 Р

106 897Р за м²



29.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся светлая и уютная 1-комнатная квартира на верхнем солнечном этаже В спокойном и тихом районе. Общая площадь квартиры позволяет комфортно разместиться, при этом сохраняется ощущение простора и уюта. Основные характеристики:Площадь: 29 кв.м. 1-комнатная квартираЭтаж: верхний, солнечный, потолки сухие, сверху никто не шумитСостояние: отличный, косметический ремонт выполнен недавноОтопление: центральноеСанузел: отдельный (ванная комната и туалет отдельно)Коммуникации: газ проведёнДополнительно: в подъезде имеется подвальное помещение Особенности и преимущества:Квартира светлая, окна выходят на зелёный двор, что обеспечивает тишину и свежий воздухВся мебель и бытовая техника остаются по договорённости, что значительно облегчает переездРайон спокойный и тихий, с развитой инфраструктуройВ шаговой доступности — остановки общественного транспорта и рынокКвартира находится в собственности более 3 лет, что обеспечивает юридическую чистоту сделки Контактная информация: Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта AX84104

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114541595](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



