

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на Арсенальная улица, 19

Калининградская область, Калининград, Арсенальная улица, 19

13 600 000 Р

82 927Р за м²



164.00 м²

Общая

107.40 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Код объекта: 1619651. Редкое предложение! Исключительно для людей, которые ценят уют, возможность сделать вокруг себя уникальную атмосферу простора, необычного стиля и комфорта. Продаем двухуровневую квартиру в доме комфорт класса. О ДОМЕ: - 2022 года, кирпичный, внутренние стены кирпичные, перекрытия железобетонные - фасад утеплен с защитным штукатурным слоем - сам дом теплый, сухой с отличной шумоизоляцией - автономное отопление - территория дома огорожена, ворота на пульте управления - на территории установлены лавочки и организованы зоны отдыха с использованием ландшафтного дизайна - несколько огороженных детских игровых комплексов со спецпокрытием для безопасности - спортивная площадка с оборудованием О КВАРТИРЕ: - качественный серый ключ, выполнены все выводы под свет, газ, канализацию и воду - планировка достойна восхищения, располагает к творческим решениям. 1 этаж (7-ой) коридор - 10,3 кв.м. , здесь дополнительно отведена зона под гардероб - 2,8 кв.м. кухня - 18,6 кв.м. зал - 37 кв.м. с выходом на небольшой французский балкончик для утреннего кофе))- 0,5 кв.м., вид с него на зеленую зону, ну просто потрясающий комната 2 - 15,5 кв.м. с выходом на лоджию- 4,1 кв.м. санузел 1 - 3,1 кв.м. 2 этаж (8-ой) коридор - 9,2 кв.м. коната 1 - 31 кв.м. комната ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114931357](tel:+79114931357)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь жилая	107.40 кв. м	Площадь комнат	37.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

