Сдать квартиру за 60 000 рублей на улица Лейтенанта Яналова, 35

Калининградская область, Калининград, улица Лейтенанта Яналова, 35

60 000 Р в месяц

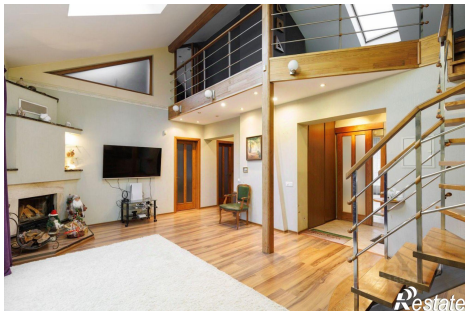
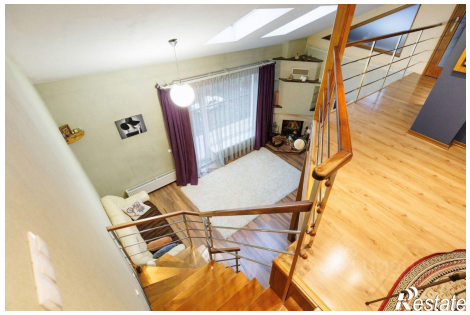
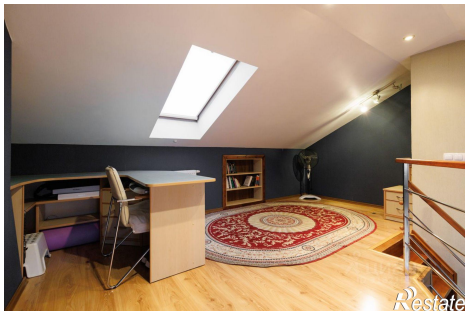
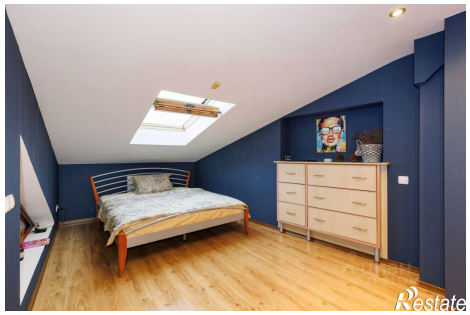
98.00 м^2	53.70 м^2	10.00 м^2	4 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 106287095 В сердце Центрального района сдается уникальная двухуровневая 4-х комнатная квартира!!!! Квартира расположена на 4 этаже немецкого дома на Яналова 35. Заходя в квартиру, мы попадаем в очень атмосферное и творческое пространство, подкупающее своей нестандартной планировкой. Квартира состоит из двух уровней. На первом уровне расположена просторная двухсветная гостиная с настоящим камином на дровах и высотой потолка в коньке 6,5 м. Два мансардных окна в крыше и большое панорамное окно делают гостиную очень уютной и светлой. Дополняют первый уровень: прихожая, кухня, санузел, библиотека и две детские комнаты. Из гостиной можно выйти на просторный балкон с кованным ограждением, выходящий во внутренний двор. Поднимаясь по авторской лестнице на второй уровень, проходим мимо уютного кабинета с полноценным рабочим местом и попадаем в зону изолированной спальни со своим отдельным санузлом, душем и гардеробом. В спальне над кроватью красиво обустроено мансардное окно, в котором по ночам видно звездное небо. На втором этаже в спальне за шкафом и за стенкой рабочего стола есть две вместительные кладовые. В санузле за стиральной машинкой установлен накопитель для воды ёмкостью 1м3. Все инженерные системы выполнены из качественных материалов. Везде установлены счетчики ...

0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114827873

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	53.70 кв. м	Площадь комнат	25.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м