

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Артиллерийская, 35

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Артиллерийская, 35

7 500 000 Р

214 286Р за м²



35.00 м²

Общая

15.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Продается отличная однокомнатная квартира в престижном и популярном районе Калининграда по адресу: Артиллерийская, 33а. Квартира расположена на 7-м этаже 8-ми этажного кирпичного дома комфорт-класса 2020 года постройки. Общая площадь 35,7 кв.м, комната 15,3 кв.м, кухня — 10,5 кв.м, лоджия - 4,2 кв.м. Окна на восток. Автономное отопление. Тёплые полы везде кроме комнаты. Квартира чистая и ухоженная, всё в идеальном состоянии. Удобная и вместительная гардеробная в коридоре. Останется кухонный гарнитур со встроенной техникой (посудомоечная машинка, эл.духовой шкаф, эл. варочная поверхность, вытяжка). Остальная мебель и техника по договоренности. Дом имеет отличное месторасположение: Рядом современный Детский Сад 125, Школа 58, Нахимовское Училище, РАНХиГС, остановки общественного транспорта, супермаркеты Спар , Виктория , а так же Фитнес центры, кафе и многое другое. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Звоните.

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110705971](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	8	Площадь жилая	15.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



