

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Минская улица, 5

Калининградская область, Калининград, Минская улица, 5

5 300 000 Р

120 455Р за м²



44.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1620882. Продаётся 2-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного панельного дома 1966 года постройки на ул. Минская. Ориентир - Пролетарская, Черняховского, Ленинский проспект. Общая площадь - 44 кв. м., жилая - 32 кв.м., комнаты смежные - 18+14 кв.м., кухня - 5 кв.м., центральное отопление, установлены счетчики на воду, газ, электричество. Квартира с косметическим ремонтом: - произведена замена всех труб и электропроводки; - встроенная кухня оборудована кухонным гарнитуром, газовой плитой, стиральной машиной, вытяжкой и холодильником; - санузел совмещённый в плитке; - остаётся вся мебель и бытовая техника; - открытый балкон. Благоустроенная придомовая территория и подъезд: - чистый подъезд, доброжелательные соседи; - свободная парковка по периметру дома. Удачное местоположение в самом центре города с развитой инфраструктурой: - школа 31, гимназия 32, детские сады 101 и 105, поликлиника 2, Медэксперт, Центр женского здоровья, Центральный рынок, ТЦ Z Форт, Акрополь, Эпицентр, Европа, Кlover, площадь Победы, парковые и прогулочные зоны Верхнего и Нижнего озёр и многое другое. Условия продажи: - полная стоимость в договоре; - все способы оплаты; - возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой. Бонусы: - покупайте и продавайте вместе с Авеню-Риэлт Владис ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



