

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Юрия Маточкина, 2

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Маточкина, 2

8 200 000 Р

100 000Р за м²



82.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1620618. В продаже просторная трехкомнатная квартира в самом востребованном районе Сельма , ул. Маточкина 2 Ор-р: Челнокова, Елизаветинская, Согласия, Жукова, Гайдара. +На втором этаже девятиэтажного дома 2007г. п. +К КВАРТИРЕ ИМЕЕТСЯ СВОЕ ЗАКРЕПЛЕННОЕ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО! +Рациональная планировка: изолированные комнаты 25+13+12 кв. м. , просторный холл 12 кв. м, кухня 12 кв. м2, имеется гардеробная. В квартире сделан косметический ремонт. +Облагороженная придомовая территория, детские площадки, стадион, прогулочные зоны, вело-дорожки. Развитая инфраструктура района: Гимназия 40 (прикреплена по прописке), Современный д/с 55, 56, 59, ТЦ, МФЦ, рынок Сельма , удобный выезд на Окружную дорогу и Балтийское побережье, а также на Центральные улицы города: Горького, Невского, Ленинский пр-т, Черняховского, Театральная, Советский пр-т. Оперативный показ. +Квартира подходит под все виды расчетов. ----- Выбирая АВЕНЮ-РИЭЛТ , вы получаете: * АН Авеню-Риэлт Владис: *Ипотека на НОВОСТРОЙКИ; *РАССРОЧКА на НОВОСТРОЙКИ; *Полное юридическое сопровождение; *Страхование профессиональной ответственности риэлтора; *Помощь в реализации материнского капитала, военной ипотеки и всех видов субсидий; *Льготные условия страхования и ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 56.00 кв. м | Площадь комнат | 25.00 кв. м |
| Площадь кухни | 12.00 кв. м | | |



