Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул 9 Апреля, 12

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул 9 Апреля, 12

7 500 000 Р
117 188Р за м^2

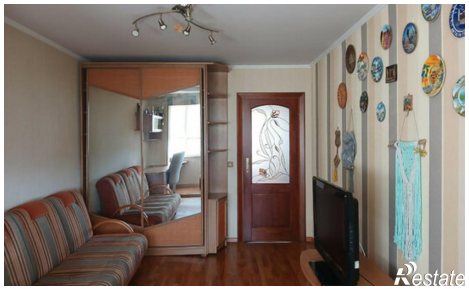
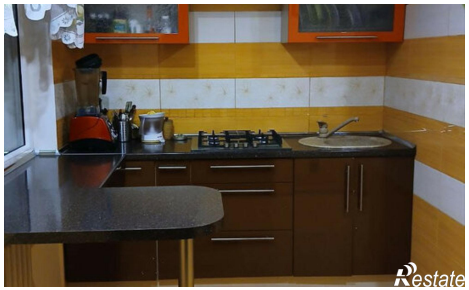
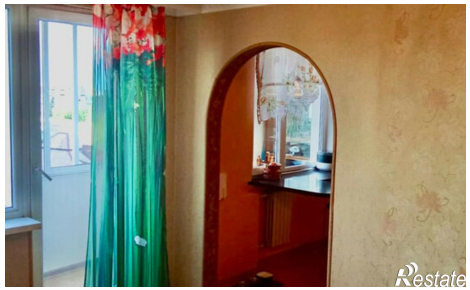
64.00 м^2	9.00 м^2	9 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 104663833 ПРОДАЕТСЯ УНИКАЛЬНАЯ трехкомнатная квартира в престижном и востребованном районе города Калининграда, на ул. 9 Апреля , д. 12. Ориентиры: Московский проспект, ул. Грига, ул. Фрунзе, Литовский вал. Общая площадь 67, 4 кв.м. Жилая площадь 44,2 кв.м, комнаты 17,1+13,1+14 кв.м. Просторная кухня 9 кв.м. с отдельной обеденной зоной. Совмещенный санузел с душевой кабиной. Остекленный балкон с выходом из комнаты. Ремонт: В квартире сделан качественный ремонт с использованием современных отделочных материалов. На полу кухни и санузла керамическая плитка, в комнатах ламинат. Стены выровнены и оклеены обоями. Натяжные потолки оборудованы дополнительными источниками света. Установлены хорошие межкомнатные двери из массива дерева с качественной и надёжной фурнитурой. Встроенная кухня оборудована бытовой техникой. Отопление центральное. Установлены счетчики на воду, на газ, на электроэнергию, проведен интернет. Инфраструктура: В 15 мин. ходьбы по набережной р.Преголя располагается основная достопримечательность Кафедральный собор, Остров Канта и Рыбная деревня, излюбленное место для прогулок горожан и туристов. Набережная Трибуца. Стадион Калининград, с дорожками для прогулок, оборудованными детскими и спортивными площадками, велодорожками. Супермаркеты Виктория, Spar ...

0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: Сальников Константин

Телефон: +79653162176

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м