

Купить квартиру за 6 349 000 рублей на Тихорецкий проезд, 5 к1

Калининградская область, Калининград, Тихорецкий проезд, 5 к1

6 349 000 Р

147 651Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.20 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся светлая однокомнатная квартира в ЖК комфорт-класса «Левада» — 15 минут до моря???? ???? Преимущества квартиры: - Выполнен премиальный дизайнерский ремонт в светлых тонах, которые визуально увеличивают площадь пространства - Автономный газовый котел — вы сами выбираете температуру дома, минимальные коммунальные платежи - Встроенная кухня по индивидуальному проекту - Тёплый пол: кухня, коридор, санузел - Полностью заменены электрика и сантехника - Есть место под гардеробную --- Планировка: 1 спальня + кухня + застекленная лоджия с видом во двор: - Кухня — 12 м<sup>2</sup> - Полностью изолированная спальня — 15 м<sup>2</sup> - Санузел - Лоджия - -- ???? Двор и инфраструктура: - Двор без машин — безопасно и тихо - Современные детские площадки, зоны отдыха, озеленение - Много парковочных мест по периметру - Быстрый лифт - ЖК удалён от шумных дорог --- ???? О районе: - Один из самых спокойных районов Калининграда. - Удобный выезд к морю — 15 минут на авто. - Окружение: новые школы, детсады, продуктовые магазины - Общественный транспорт в пешей доступности — Продажа от собственника без комиссии! - Один взрослый собственник - Квартира без обременений - Никто не жил — абсолютно новая - Подходит под семейную ипотеку --- ???? Звоните прямо сейчас — пока квартира мечты свободна ...

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Аквадрат](#)

Телефон: [+79114911395](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 9           | Площадь жилая | 15.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |               |             |

