

Купить квартиру за 18 829 000 рублей на ул Младшего лейтенанта Родителява, 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Младшего лейтенанта Родителява, 3

18 829 000 Р

190 192Р за м²



99.00 м²

Общая

52.70 м²

Жилая

15.80 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Лучшее предложение для любителей Центрального района и малоквартирных домов (всего 15 квартир). Дом премиум-класса! Отличительной особенностью объекта является: местоположение, качество, развитая инфраструктура. Продам 3-комнатную квартиру на 3 этаже 4-этажного дома. Общая площадь 99,1кв.м., жилая площадь 52,7кв.м. (23,1+18+11,6), просторная кухня 15,8кв.м., совмещенный санузел, панорамное остекление лоджии – 6,2кв.м. Высота потолков 3 метра. Качественный серый ключ. Автономное отопление. Фундамент дома – сборно-монолитный, железобетонный. Перекрытия – монолитные железобетонные. Стены из керамического блока толщиной 380 мм с наружным утеплением каменной ватой в сочетании с двойными ПВХ-стеклопакетами с полимерным покрытием - обеспечат тепло и отличную звукоизоляцию. Все квартиры обладают современной просторной планировкой. Отдельно можно приобрести кладовые, которые располагаются в подвальном этаже. Имеется грузопассажирский лифт с возможностью доставки малоподвижных групп населения на этажи. На 1-этаже дома располагается большая колясочная и КУИ (комната уборочного инвентаря) с санузлом и душевым поддоном. Придомовая территория ограждена и оборудована видеонаблюдением, имеются детская и спортивная площадки с безопасным покрытием и площадка для отдыха взрослых. Предусмотрены парковочные ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Авеню-Риэлт Владис](#)

Телефон: [+79814602813](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	52.70 кв. м
Площадь кухни	15.80 кв. м		



