

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на ул Героя России Катериничева, 9 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Героя России Катериничева, 9 1

7 150 000 Р

223 438Р за м²



32.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 1-к. квартира в ЖК 11 МАЯ по улице Катериничева 9к2.
Квартира новая, просторная, с качественным евроремонтом. Общая площадь составляет 34,7 кв. м, включая просторную кухню площадью 10 кв. м и комнату 12,4 кв. м.
Особенности:
- Автономное отопление
- Совмещенный санузел
- Застекленная лоджия с теплым полом
- Напольное покрытие плитка кварц-винил
- Теплый пол везде, кроме комнаты
- Электрика полностью заменена
- Дом кирпичный, построен в 2024 году, с современными детскими и спортивными площадками. Придомовая территория благоустроена, имеются прогулочные зоны и велодорожки.
Инфраструктура:
В шаговой доступности находятся гимназии №40 и №59, детские сады, супермаркеты, кафе, рестораны, поликлиника и остановки общественного транспорта. Удобный выезд к Балтийскому морю.
Это идеальный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду!
От агентства Century 21 Expert для вас:
- Полное юридическое сопровождение сделки
- Выездная регистрация сделки без очереди в МФЦ
- Сокращенные сроки регистрации перехода права собственности
- Звоните, записывайтесь на просмотр! Комиссия с покупателя не взимается.

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Наиля](#)

Телефон: [+79141306321](tel:+79141306321)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

