

Купить квартиру за 5 755 750 рублей на ул Миргородская, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Миргородская, 2

5 755 750 Р

125 125Р за м²



46.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 105854566 Эксклюзивно-выгодное предложение! Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 1 этаже 9-этажного дома, в современном ЖК «Альпенштадт». Комплекс расположился в тихом районе Ленинградского района, в котором есть все необходимое для жизни. Общая площадь квартиры 45,5 кв. м, продуманная планировка, которая максимально эффективно позволит использовать пространство помещений и создать любой интерьер: спальня 14,6 кв. м., просторная кухня 22,1 кв. м. Высокие потолки и окна из кухни-гостиной создают простор и комфорт для проживания. Автономное отопление обеспечит низкие коммунальные платежи. В квартире полноценный серый ключ, произведена разводка электричества с выводами под освещение, установлены розетки и выключатели. Теплый пол в холле, радиаторы с терморегуляторами. Автономное отопление и водо-подогрев: установлен автоматический двухконтурный газовый котел с закрытой камерой сгорания и радиаторы с терморегуляторами. Красивая и просторная входная группа с видеодомофоном и зеркалом. В каждом подъезде предусмотрены места для хранения велосипедов и колясочные, кладовые помещения на цокольных этажах. Основной материал используемый при постройке комплекса монолит-кирпич. Комплекс имеет приятный внешний облик благодаря современному фасаду, основным компонентом которого ...

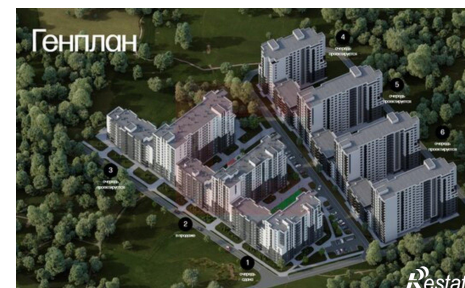
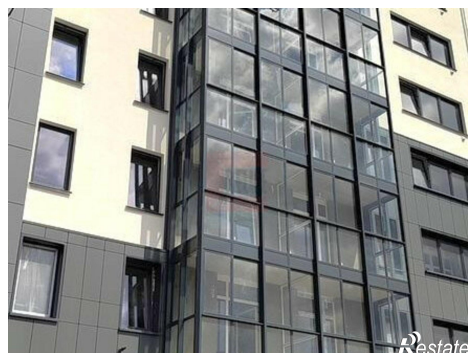
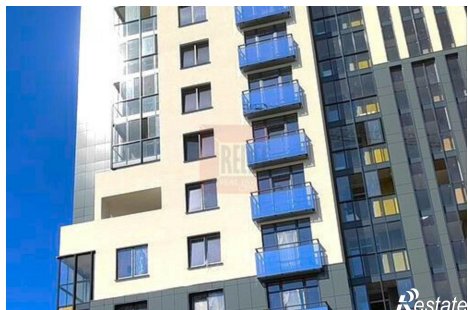
👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Сукманов Василий](#)

Телефон: [+79814717527](tel:+79814717527)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 22.00 кв. м |

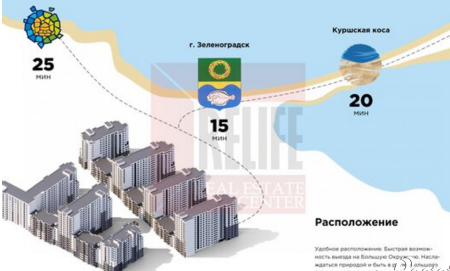


Подземный паркинг



Забудьте о поиске свободного места во дворе. В комплексе предусмотрен подземный паркинг, где ваш автомобиль будет в безопасности. Удобный выезд позволяет вам без пробок отправляться в любую точку города.

Расположение



Удобное расположение. Выгода очевидна: всего в 15 минутах от центра г. Зеленоградс, когда это выгодно!

- + электрика
- + гипсовая штукатурка
- + отопление
- + тёплый пол
- + стяжка пола

