

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на улица Ватутина, 17

Калининградская область, Калининград, улица Ватутина, 17

17 500 000 Р

156 250Р за м²



112.00 м²

Общая

54.30 м²

Жилая

31.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 63460393 В современном клубном комплексе, который расположен в тихом оазисе одного из самых зеленых районов Калининграда, продается просторная 4-х комнатная квартира, расположенная на 2 этаже 4-х этажного дома. Планировка квартиры функциональна и продумана до мелочей, что обеспечивает достойное и комфортное проживание. Общая площадь квартиры 113 кв.м, кухня-гостиная 31.3 кв.м, три спальни 22.29 кв.м., 16.2 кв.м. и 16 кв.м., гардеробная, гостевой раздельный санузел и ванная комната. Энергосберегающее панорамное остекление квартиры открывает живописные виды и создает настроение, наполняя квартиру светом. В квартире выполнена отделка White box : выровненный бетонный пол, уже подготовленный под любое финишное покрытие, включая ламинат, паркет; установлены оконные блоки с подоконниками; выровненные и оштукатуренные стены; ровные подготовленные потолки, разведена проводка по всем комнатам. Выполнена разводка для сантехники. Установлена антивзломная сейф-дверь. Автономное отопление. Система теплый пол. Общедомовая система фильтрации и смягчения воды. На этаже по две квартиры. Территория комплекса полностью огорожена, выполнено озеленение, въездные ворота откатные на пульте. Для владельцев автотранспортных средств на территории организована парковка. Парковка и кладовое помещение ...

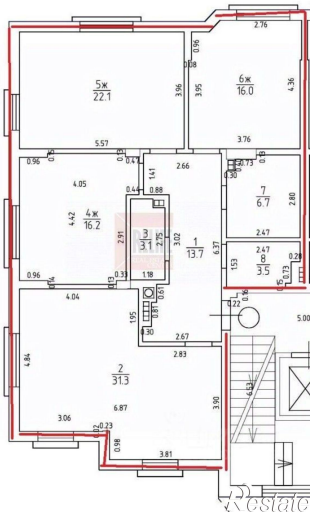
👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814614969](tel:+79814614969)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	54.30 кв. м	Площадь комнат	22.10 кв. м
Площадь кухни	31.00 кв. м		



ВАРИАНТЫ
ПРИОБРЕТЕНИЯ



В СЕРЫХ
КЛЮЧЕ

ПОД КЛЮЧ БЕЗ МЕБЛИРОВКИ

• Нужно подобрать только мебель



ПОД КЛЮЧ С МЕБЛИРОВКОЙ

• Полная меблировка
• Установлена бытовая техника
• Остаток только текстиль

