

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на ул Сержантская, 19

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Сержантская, 19

35 000 000 Р

253 623Р за м²



138.00 м²

Общая

77.60 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Код объекта: 1600885. Уникальная, видовая квартира , расположенная по ул. Береговая, в самом престижном районе города. ПАРК для пробежек, прогулок с собакой, катания на велосипедах. ОЗЕРО с утками и лебедями, для катания на катамаранах. СВЕЖИЙ ВОЗДУХ и ТИШИНА в удалении от автомобильных магистралей! Общая площадь квартиры 138,4 кв.м, представлена в 2-х уровнях: 1-уровень: гостинная, кухня, мастерспальня, санузел. 2-ой : кабинет , библиотека, хозяйственная комната, 2 спальни, санузел. Площадь и планировка квартиры позволяет разделить квартиру на две. На 2 полноценных объекта, пригодных для проживания. Высота потолков 3,3 метра, готовая система отопления, теплый пол. С окон квартиры открывается потрясающий вид на Верхнее озеро, зелень парка Юность и золотые купола Храма Христа спасителя! К квартире прилагаются гараж, два подвала (ранее в 1 подвале располагалась постирочная, выведены все коммуникации, во 2 стелаж для хранения вина) и земельный участок 5,8 соток. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности все главные достопримечательности города Калининграда, на машине 20 мин до аэропорта, 25 минут до моря. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального объекта в живописном районе Калининграда. Звоните нам прямо сейчас, чтобы ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	77.60 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



