Купить квартиру за 4 850 000 рублей на ул Каштановая аллея, 87

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Каштановая аллея, 87

4 850 000 Р

118 293Р за м^2

41.00 м^2	24.60 м^2	5.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1610811. ГОРЯЧЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В САМОМ ЗЕЛЕНОМ РАЙОНЕ КАЛИНИНГРАДА! Уютная теплая квартира в кирпичном доме в окружении каштанов, немецких домиков и брусчатых дорожек... Оптимальные две комнаты с большим шкафом-купе, застекленный балкон с прекрасным видом, просторная прихожая со встроенным шкафом, оборудованная кухня с холодильником, раздельный санузел. В квартиру можно сразу заехать и жить, а можно по своему вкусу сделать ремонт (есть смета на 1 млн руб). Центральное отопление, газовая колонка - всегда есть горячая вода! Чистый подъезд, домофон, большая лестничная площадка, имеется подвал. Свободные парковочные места во дворе. Прекрасные соседи. Районы Амалиенау, Ратсхоф, Хуфен, озеро Поплавок, Фестивальная аллея, Центральный парк, Зоопарк - все в пешей доступности! Лучшие школы, детские сады, Университет имени Канта - в 10-15 минутах пешком. Все необходимое для интересной жизни - рядом! Фитнес-центры, супермаркеты, Музыкальный театр, Драматический театр, удобный и быстрый выезд к морю! Идеальное место для жизни в Калининграде! Квартира подходит под ипотеку, сделка застрахована. Звоните сейчас и записывайтесь на просмотр!

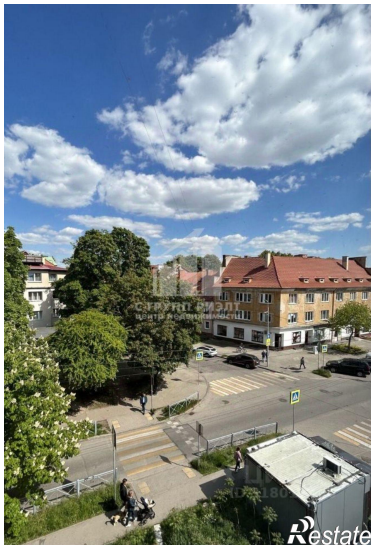
0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

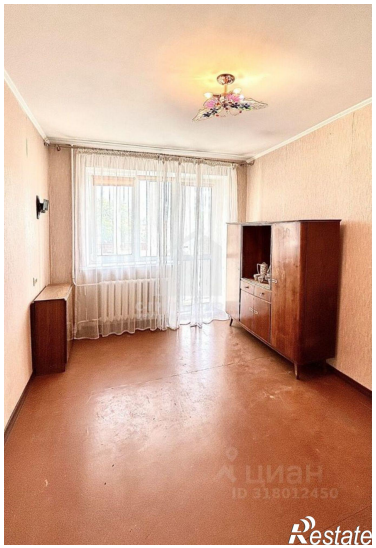
Продавец: Собственник

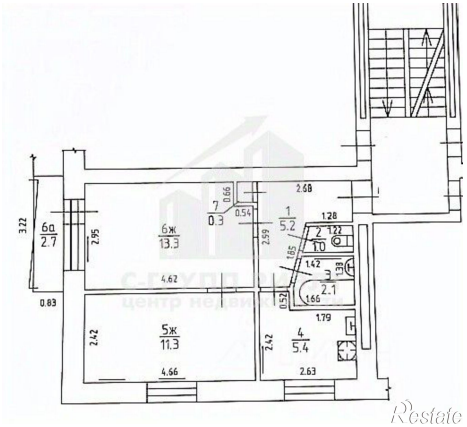
Телефон: +79114826582

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.60 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		






6ж
13.3
5ж
11.3
4
5.4
2.7
5.2
2.1
4.62
4.66
2.63
2.60
1.28
1.79
3.22
2.95
2.59
2.42
0.83