

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на пр-кт Калинина, 111

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-кт Калинина, 111

15 500 000 Р

298 077Р за м²



52.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

Элитная квартира в ЖК бизнес-класса Фридланд Преимущества комплекса: Престижное расположение в историческом центре города
Закрытая территория с подземной парковкой Высокий класс недвижимости (бизнес-класс) Функциональная планировка без лишних площадей Технические характеристики: Энергоэффективные окна в пластиковом профиле Современная инженерия: Центральная система подготовки под кондиционирование Система теплого пола Отделка White Box: Пол: стяжка Санузел: стяжка с звуко- и гидроизоляцией Стены: оштукатурены, ошпаклеваны, окрашены Электрика: полная разводка под освещение и розетки Инвестиционные преимущества: Высокая ликвидность объекта Привлекательная стоимость ниже предложения застройщика Доходный потенциал: Возможность сдачи в аренду Потенциальный доход до 600 000 рублей за сезон Юридическая чистота: Один взрослый собственник (не состоит в браке) Отсутствие прописанных лиц Дополнительные возможности: Гибкие условия показа объекта Оперативность в оформлении сделки Станьте владельцем квартиры в одном из самых престижных жилых комплексов города! Удобное расположение, развитая инфраструктура и высокий класс недвижимости делают это предложение особенно привлекательным как для личного проживания, так и для инвестиций. Код пользователя: 111235 Номер в базе: 7765146

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114823940](tel:+79114823940)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь кухни	14.00 кв. м		



