

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Генерала Челнокова, 44

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 44

6 800 000 Р

107 937Р за м²



63.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Квартира по отличной цене! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ!!! Продается 2-комнатная квартира в одном из самых востребованных микрорайонов Калининграда - Сельма по ул. Генерала Челнокова в Ленинградском районе (ориентир - Елизаветинская, В. Фермора, Петра Панина, Гайдара, Горького, Согласия, Мирная). Квартира общей площадью 63.1 м2, дом 2013 года постройки. Большая кухня-гостиная - 14.5 м2. Две изолированные комнаты правильной формы по площади 20.1 м2 и 14.5 м2. 1 высокий этаж- фактически второй. Под квартирой тёплые офисные помещения. Автономное отопление, установлены все приборы учета. Санузел раздельный - в кафеле, установлен обратный клапан на канализации, который защитит от возможных неприятностей. Теплый пол в санузле и коридоре. Дом находится далеко от дороги. Во дворе большая детская площадка и автомобильная стоянка. Видеодомофон, видеонаблюдение в подъезде на 1 этаже. В квартире сделан хороший ремонт в светлых, спокойных тонах, из качественных материалов. Новые качественные межкомнатные двери. Квартира очень теплая, просторная, светлая и уютная. В квартире остается кухонный гарнитур, плита, холодильник, стиральная машина и вся остальная мебель и техника. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности гимназия №40 и 59 школа, детский сад за домом, поликлиника ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79316062686](tel:+79316062686)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	15.00 кв. м

