Купить квартиру за 3 530 000 рублей на улица Поленова, 4 к2

Калининградская область, Калининград, улица Поленова, 4 к2

3 530 000 Р
117 667Р за м^2

30.00 м^2	12.40 м^2	9.00 м^2	2 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам однокомнатную квартиру в ЖК Этюд 2 этаж девятиэтажного дома Общая площадь - 29,88 кв.м Комната - 12,44 кв.м Кухня - 8,77 кв.м Лоджия - 2,6 кв.м, застекленная Автономное газовое отопление Качественный серый ключ Высота потолков - 2,7 м Дом кирпичный, 2025 г. Комплекс состоит из восьми девятиэтажных домов с закрытыми дворами. На внутренней и прилегающей территориях появятся зоны отдыха, площадки для отдыха детей и взрослых, паркинги и объекты социальной инфраструктуры. ЖК ЭТЮД находится в тихом Московском районе Калининграда, где пересекаются новостройки и частный сектор. Это один из самых быстро застраивающих районов, что влечет за собой его активное развитие и перспективность вложений. Здесь хорошо развита сеть общественного транспорта, автобусы 12, 44, 131 и маршрутные такси 64 и 92. Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности. ор-р Емельянова, Дзержинского, Борисовский, Левитана, Аллея Смелых, Номер объекта: #1/575492/10139

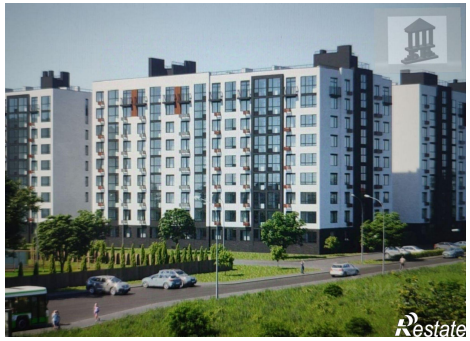
0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

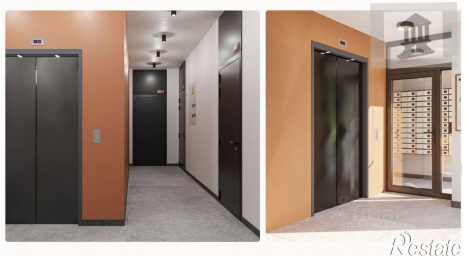
Продавец: Собственник

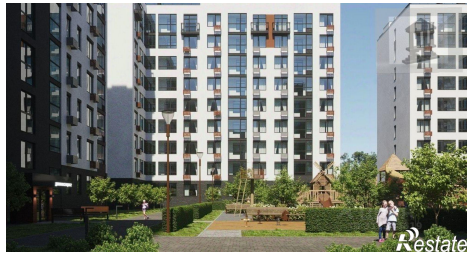
Телефон: +79118507774

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.40 кв. м	Площадь комнат	12.44 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		







Этаж 2

№48
7
8
ул. Поленова
ул. Поленова