

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Батальная, 72

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 72

3 100 000 Р

96 875Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

???? Характеристика квартиры и дома: Адрес: Калининград, ул. Батальная, д. 72 Район: Московский – один из самых удобных районов города по инфраструктуре и транспортной доступности. Тип дома: Панельный, 9 этажей, 1982 года постройки. Этажность квартиры: Последний этаж – преимущество для перепланировки. Лифт: Есть пассажирский, грузового нет – стандарт для таких домов. Инфраструктура: Развитая – школы, магазины, поликлиники, парковые зоны. Очень перспективная квартира для перепланирования в единое помещение, так как последний этаж На последнем этаже действительно проще делать некоторые виды перепланировок (например, объединить комнаты, изменить потолочные конструкции), особенно если есть доступ к чердаку. ????. Транспорт и окружение Близость к остановкам «Батальная» и «Улица Горького» – удобство для поездок по городу. Близость железнодорожного вокзала и автовокзала – плюс для часто путешествующих. Рядом Парк Победы, стадион «Балтика», кинотеатр «Россия» – всё это действительно делает район комфортным для жизни. Расположение – удобное, в одном из лучших районов Калининграда. Дом – панельный, но в рабочем состоянии. История квартиры – чистая, без обременений. Интересно молодым семьям или инвесторам. Соответствует реальному уровню среднего ценового сегмента. ????. Итог: ????. Квартира ...

👁 0 с 25.05.2025, обновлен 25.05.2025

Продавец: [Бондаренко Лика Андреевна](#)

Телефон: [+79615545829](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

