

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Артиллерийская, 54

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Артиллерийская, 54

7 600 000 Р

135 714Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 56 кв.м. расположена в одном из самых удобных районов Калининграда. Объект находится на 4 этаже кирпичного дома с исправным лифтом, что обеспечивает комфортное проживание без необходимости подъема по ступеням. Квартира полностью готова к заселению — выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, все инженерные системы функционируют исправно. Планировка рациональная: изолированные комнаты позволяют комфортно разместиться семье или использовать одну из комнат как кабинет, кухня достаточной площади для приготовления пищи и семейных обедов. Установлены индивидуальные приборы учета воды и тепла, что минимизирует коммунальные расходы. Дом расположен в районе с развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты и кафе. В непосредственной близости — остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и другие районы, что делает перемещение по городу удобным. Для автомобилистов предусмотрена просторная придомовая парковка без дефицита мест. Район отличается спокойной атмосферой, хорошо озеленен, рядом нет оживленных трасс или промышленных зон. Подъезд содержится в чистоте, дом обслуживается управляющей компанией. Квартира подойдет как для постоянного ...

👁 0 с 25.05.2025, обновлен 25.05.2025

Продавец: [Тряхов Евгений Андреевич](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

