

Купить квартиру за 5 310 000 рублей на Россия, Поленова ул, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Россия, Поленова ул, 4

5 310 000 Р

96 126Р за м²



55.24 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в ЖК Этюд 1 этаж девятиэтажного дома Общая площадь - 55,24 кв.м Комнаты - 14,95 кв.м + 13.64 кв.м. Кухня - 15,49 кв.м Лоджия - 2,8 кв.м, застекленная Автономное газовое отопление Качественный серый ключ Высота потолков - 2,7 м Дом кирпичный, 2025 г. В доме есть лифт, колясочные и велосипедные. Комплекс состоит из восьми девятиэтажных домов с закрытыми дворами. На внутренней и прилегающей территориях появятся зоны отдыха, площадки для отдыха детей и взрослых, паркинги и объекты социальной инфраструктуры. ЖК «ЭТЮД» находится в тихом Московском районе Калининграда, где пересекаются новостройки и частный сектор. Это один из самых быстро застраиваемых районов, что влечет за собой его активное развитие и перспективность вложений. Здесь хорошо развита сеть общественного транспорта, автобусы № 12, 44, 131 и маршрутные такси № 64 и 92. Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности. Номер объекта: #82/575489/10139"Бытовая техника: Водонагреватель

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Базис Недвижимость](#)

Телефон: [+79114874919](tel:+79114874919)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Студия	нет	Апартаменты	нет

