

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на пр-кт Победы, 257

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-кт Победы, 257

8 900 000 Р

143 548Р за м²



62.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается 2х комнатная квартира в доме 2025 года постройки по адресу Проспект Победы 257. Общая площадь квартиры 62.8 кв.м, 2й этаж -Кухня 10.5 кв.м -Комната 15.2 кв.м -Комната - 15.5 кв.м -Санузел 5.0 кв.м -Коридор 11.2 кв.м 2 застекленные лоджии Автономное отопление, установлена система теплый пол, серый ключ. Есть лифт, наземная парковка, небольшая детская площадка во дворе. Территория огорожена, двор выложен брусчаткой. Дом находится в тихом спокойном месте, рядом лес и озеро. В пешей доступности магазины, автомастерские, автобусная остановка. В скором времени рядом построят еще один жилой дом и магазин. В районе поблизости от дома много образовательных организаций: школы, детские сады, репетиторские школы, автошколы. В 10 минутах от дома (одна автобусная остановка) пекарня, кафе, магазины, тц в котором есть все необходимое для ремонта и стройки. -Хорошая транспортная доступность, рядом жд станция Брусничная. -До центра 20 минут на машине. -В четырехэтажном доме есть лифт, поэтому он отлично подойдет пожилым людям и молодым семьям с маленькими детьми. -Нет обременений, быстрый выход на сделку с возможностью торга и рассрочкой от собственника. Код пользователя: 138773 Номер в базе: 7712706

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118604567](tel:+79118604567)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	30.70 кв. м
Площадь комнат	15.20 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



