

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул Н.Карамзина, 48

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Н.Карамзина, 48

4 950 000 Р

141 429Р за м²



35.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Код объекта: 1609016. Уютная квартира в новом жилом комплексе Атлант. С мебелью и техникой, полностью готова к проживанию! РАЙОН С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ: рядом новые детские сады, школа, фитнес клубы, торговые центры. Множество игровых и спортивных площадок на территории. До центра 20 минут, 5 минут до остановки общественного транспорта. 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. БОЛЕЕ 5 ЛЕТ В СОБСТВЕННОСТИ. Площади комнат: КУХНЯ - 10,4 КОМНАТА - 16,6 КОРИДОР - 4,6 САН УЗЕЛ - 3,6 ЛОДЖИЯ - 1,9 О квартире: * АВТОНОМНОЕ отопление; * комфортный 1 этаж; * изолированные комнаты; * просторная кухня 10,4 м с большой рабочей зоной; * лоджия с панорамными окнами; * полностью меблирована (остается вся техника и мебель); * сан-узел отделан плиткой; * ремонт косметический. О доме: * Кирпичный дом 2019 года постройки; * Много парковочных мест; * Детские и спортивные площадки; * Ухоженный двор и подъезд. Инфраструктура: * во дворе дома множество детских и спортивных площадок; * множество парковочных мест; * дом расположен в отделении от шумных дорог; * на автомобиле до центра города 20 мин; * остановка общественного транспорта - 150м; * детский сад №57, №136 - 500м; * новая школа №56 - 500 м; * фитнес-клубы Вива, Ре-форма - 800м; * продуктовые магазины - 50 м; * торговый центр Балтийский Пассаж - 350 ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Петрова Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79052492361](tel:+79052492361)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

