

Купить квартиру за 23 000 000 рублей на ул 1812 года, 126

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул 1812 года, 126

23 000 000 Р

244 681Р за м<sup>2</sup>



94.00 м<sup>2</sup>

Общая

49.60 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 21

Этаж

Продается квартира в современном элитном доме!!! По адресу: 1812 года, д. 126 Возможна ипотека ! Документы готовы ! ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ - 94,4 м2 ЭТАЖ - 4 (по факту пятый, т.к. первый этаж офисные помещения) Закрытая территория с парковкой (во дворе детская и спортивная площадки), окна выходят на две стороны (на ул. Литовский Вал и во двор, на ул. 1812 года), 3 лифта (2 - пассажирских, 1 - грузовой), консьерж + специализированная охрана круглосуточно. Видео наблюдение по периметру дома, в подъезде, на этаже (квартира+площадка), а также двухуровневая подземная парковка. Развитая инфраструктура (школы, дет.сады, дет. поликлиника, спортзалы, ТЦ, рынки, пекарни, аптеки, остановки общественного транспорта и многое другое ! Дом обслуживает УК Корона - находится на первом этаже дома. В шаговой доступности остров Канта, набережная Карбышева, королевские ворота, парк Грольман, верхнее и нижнее озеро, солнечный бульвар, Стадион Калининград. Продажу объекта сопровождает Агентство недвижимости Инвент (основано 1997г.) обеспечивает грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города, по адресу: ул. 9 Апреля, 86а. Звоните, организуем показ в удобное для вас время! Номер объекта СХ12559

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118610656](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	21
Площадь жилая	49.60 кв. м	Площадь комнат	22.90 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		

